

ANUNȚ DE INTENȚIE

privind înscrierea gospodăriilor în vederea constituirii unei comunități de energie din surse regenerabile

UAT Fârțânești, în calitate de solicitant al finanțării în cadrul Programului Tranziție Justă 2021–2027, anunță lansarea **procesului de înscriere a gospodăriilor** interesate să participe la proiectul:

„Dezvoltarea unei comunități de energie din surse regenerabile la nivelul UAT Fârțânești, în vederea reducerii costurilor energetice și sprijinirii gospodăriilor afectate de tranziția justă”.

◆ Scopul proiectului

Proiectul are ca obiectiv constituirea și operaționalizarea unei **comunități de energie din surse regenerabile**, prin realizarea de investiții în capacități de producere a energiei din surse regenerabile destinate **gospodăriilor și clădirilor aparținând UAT**, cu respectarea principiilor Programului Tranziție Justă, în special:

- eficiența energetică pe primul loc;
- combaterea sărăciei energetice;
- sprijinirea gospodăriilor vulnerabile și a celor afectate de procesul de tranziție justă.

◆ Cine poate depune cerere de înscriere

Pot depune cereri de înscriere **gospodăriile situate pe raza UAT Fârțânești**, care își exprimă **voluntar** intenția de a participa la proiect și care acceptă regulile de funcționare ale viitoarei comunități de energie.

Selecția gospodăriilor se va realiza **conform metodologiei aprobate**, pe baza principiilor Programului Tranziție Justă, fără a crea un drept automat de includere în proiect.

◆ Documente necesare

Pentru înscriere, gospodăriile vor depune documentele prevăzute în:

- **Anexa 1 – Documente necesare pentru înscriere**
- **Anexa 2 – Declarație pe propria răspundere și de angajament**

Documentația este disponibilă:

- pe site-ul UAT Fârțânești
- la sediul Primăriei Fârțânești

◆ Modalitatea și termenul de depunere

Dosarele de înscriere se depun:

- la sediul Primăriei Fârțânești

în perioada: 09.02.2026 – 20.02.2026

◆ Mențiuni importante

- Depunerea documentației **nu garantează includerea în proiect;**
- Selecția se realizează în mod transparent, conform metodologiei aprobate;
- Participarea în comunitatea de energie este **voluntară și informată.**

📌 Informații suplimentare pot fi obținute la:

☎ 0236347439 | ✉ primariafirtanesti@yahoo.com

PRIMAR

FILOTE ADRIAN



UAT FÂRȚĂNEȘTI

JUDEȚUL GALAȚI

METODOLOGIE DE SELECTIE A GOSPODARIILOR

pentru constituirea comunității de energie regenerabila la nivelul UAT

1. TITLUL PROIECTULUI ȘI PROGRAMUL DE FINANȚARE

Titlul proiectului:

„Dezvoltarea unei comunități de energie din surse regenerabile la nivelul UAT FÂRȚĂNEȘTI, în vederea reducerii costurilor energetice și sprijinirii gospodăriilor afectate de tranziția justă”

Programul de finanțare:

Programul	Tranziție	Justă	2021–2027	(PTJ)
Prioritățile 1–6 – Atenuarea impactului socio-economic al tranziției la neutralitatea climatică				
Acțiunea: „Energie verde accesibilă și mobilitate nepoluantă – Dezvoltarea surselor de energie regenerabilă în perspectiva creării comunităților de energie”				
Obiectiv specific: JSO 8.1				

2. OBIECTIVUL GENERAL AL PROIECTULUI

Obiectivul general al proiectului constă în **crearea și operaționalizarea unei comunități de energie din surse regenerabile la nivelul UAT Fârțănești**, prin realizarea de investiții în capacități de producere a energiei din surse regenerabile destinate **atât gospodăriilor, cât și clădirilor aparținând domeniului public și/sau privat al UAT**, cu scopul:

- facilitării constituirii și funcționării unei comunități de energie din surse regenerabile la nivel local;
- utilizării eficiente a resurselor energetice și promovării unei economii mai ecologice și mai competitive, cu efecte pozitive asupra calității mediului și dezvoltării durabile;
- creșterii producției de energie din surse regenerabile și a ponderii acesteia în consumul de energie, inclusiv prin integrarea capacităților de stocare a energiei;

- reducerii consumului de energie primară și a costurilor energetice aferente gospodăriilor și clădirilor aparținând UAT, prin aplicarea principiului „eficiența energetică pe primul loc”;
- reducerii emisiilor de carbon și a dependenței de combustibili fosili;
- sprijinirii gospodăriilor vulnerabile și a celor afectate de procesul de tranziție justă, precum și îmbunătățirii accesului la energie;
- contribuției la atingerea obiectivelor Uniunii Europene și naționale în domeniul energiei și climei, inclusiv cele prevăzute în PNIESC 2021–2030 și în Directiva (UE) 2018/2001.

Proiectul este implementat cu respectarea principiului „**eficiența energetică pe primul loc**” și a principiului **combaterii sărăciei energetice**, astfel cum sunt prevăzute în documentele programatice aplicabile.

3. DEFINIȚII ȘI TERMENI UTILIZAȚI

În sensul prezentei metodologii, termenii și expresiile utilizate au înțelesul stabilit în **Ghidul solicitantului – Programul Tranziție Justă**, precum și în documentele programatice aplicabile, fără a institui definiții suplimentare sau restrictive.

«**Comunitate de energie din surse regenerabile**» înseamnă o entitate juridică care îndeplinește cumulativ următoarele condiții, conform OUG nr. 163/ 2022:

- a) care, în conformitate cu dreptul intern aplicabil, are la bază o participare deschisă și voluntară, este autonomă și este controlată efectiv de acționari sau membri situați în apropierea proiectelor privind sursele regenerabile de energie deținute și dezvoltate de respectiva entitate juridică;
- b) are un număr de minimum 5 membri sau acționari persoane fizice, IMM-uri, asociații și fundații sau ai administrației publice locale;
- c) al cărei obiectiv principal este să ofere avantaje comunitare economice, sociale sau de mediu acționarilor ori membrilor săi sau zonelor locale în care își desfășoară activitatea;
- d) locurile de consum, precum și unitățile de producere a energiei electrice ale membrilor sau acționarilor sunt racordate la rețeaua aceluiași operator de distribuție;

4. SCOPUL METODOLOGIEI

Prezenta metodologie stabilește **procedura, criteriile și regulile aplicabile selecției gospodăriilor** care pot fi incluse în proiectul de dezvoltare a unei comunități de energie din surse regenerabile, finanțat prin **Programul Tranziție Justă 2021–2027 (PTJ)**.

Metodologia este elaborată de **UAT FÂRȚĂNEȘTI** și are rolul de a asigura:

- o procedură **transparentă, deschisă și nediscriminatorie de selecție a gospodăriilor** care vor participa în proiect;
- respectarea principiilor și prevederilor PTJ și ale Ghidului solicitantului;
- fundamentarea documentată a listei de angajament a gospodăriilor incluse în proiect.

Metodologia nu creează un drept automat de finanțare pentru gospodării.

5. PRINCIPII APLICABILE

Procesul de selecție a gospodăriilor se realizează cu respectarea următoarelor principii:

- principiul **transparenței și tratamentului egal**;
- principiul **participării voluntare și informate**;
- principiul **eficiența energetică pe primul loc**, astfel cum este prevăzut în Programul Tranziție Justă;
- principiul **combaterii sărăciei energetice**;
- principiul **nediscriminării și al incluziunii sociale**;

6. CONDIȚII DE PARTICIPARE

Pentru a putea fi selectată, o gospodărie trebuie să îndeplinească **cumulativ** următoarele condiții:

1. Gospodăria este situată pe raza administrativ-teritorială a UAT FÂRȚĂNEȘTI;
2. Solicitantul are **domiciliul** la adresa gospodăriei propuse;
3. Imobilul (teren și/sau clădire) este **în proprietatea solicitantului sau a coproprietarilor**;
4. La adresa gospodăriei **nu este înregistrat sediu social, punct de lucru sau activitate economică**;
5. Imobilul permite montarea sistemelor pe clădire, în clădire sau în imediata apropiere, pe proprietatea gospodăriei;
6. Starea tehnică a clădirii și a instalațiilor electrice permite, în principiu, implementarea investiției;
7. Gospodăria își exprimă acordul de principiu pentru includerea în proiect și în comunitatea de energie, prin depunerea documentelor prevăzute în **Anexa 1**;
8. Gospodăria acceptă regulile de funcționare ale viitoarei comunități de energie, conform declarației prevăzute în **Anexa 2**.

7. CRITERII DE SELECȚIE ȘI PRIORITIZARE

Selecția gospodăriilor se realizează pe baza unei analize integrate, fără aplicarea unui sistem rigid de punctaj.

7.1 Criterii socio-economice și de tranziție

În procesul de selecție vor fi avute în vedere, **cu caracter prioritar**, fără a institui condiții restrictive, următoarele categorii de gospodării, după caz:

- gospodării aparținând persoanelor direct afectate de procesul de tranziție (ex: persoane care au lucrat la Combinatul Siderurgic), prin pierderea locului de muncă;
- gospodării aparținând persoanelor indirect afectate de tranziție, ca urmare a competențelor neadecvate sau insuficient adecvate cererii, inclusiv cu nivel de pregătire de bază sau mediu;
- gospodării ale tinerilor cu vârsta de până la 29 de ani;
- gospodării ale persoanelor cu vârsta de peste 55 de ani;
- gospodării ale femeilor;
- gospodării aparținând familiilor monoparentale;
- gospodării aparținând membrilor minorităților etnice;
- gospodării ale lucrătorilor defavorizați, extrem de defavorizați și ale lucrătorilor cu handicap, conform legislației naționale și europene aplicabile;
- gospodării identificate ca fiind în sărăcie energetică, inclusiv cele care nu sunt conectate la rețeaua de distribuție sau nu au acces la alte surse de energie.

7.2 Criterii tehnice

- starea tehnică a clădirilor și a instalațiilor electrice care să permită o implementare rapidă, în condiții de eficiență a proiectului
- compatibilitatea soluției tehnice cu imobilul;
- existența condițiilor minime de siguranță.

7.3 Aplicarea principiilor PTJ

Procesul de selecție a gospodăriilor are în vedere respectarea principiului **„eficiența energetică pe primul loc”**, astfel cum este prevăzut în Programul Tranziție Justă, potrivit căruia investițiile sunt realizate cu prioritate în vederea reducerii consumului anual de energie primară și a utilizării eficiente a resurselor energetice.

De asemenea, selecția gospodăriilor urmărește contribuția investițiilor la **combaterea sărăciei energetice**, prin sprijinirea instalării de capacități de producere a energiei din surse regenerabile la nivel de gospodărie, ca etapă în vederea creării comunităților de energie, în conformitate cu prevederile PTJ.

8. PROCESUL DE EVALUARE ȘI SELECȚIE

Procesul de selecție se desfășoară în următoarele etape:

1. **Publicarea anunțului de intenție** și a documentației aferente (metodologie + anexe) pe pagina publică de internet a UAT și/sau la avizier, după caz;
2. **Înregistrarea cererilor** și verificarea completitudinii documentelor prevăzute în **Anexa 1**;
3. **Verificarea administrativă** a documentelor obligatorii și a calității de proprietar/coproprietar (după caz);
4. **Analiza criteriilor** de selecție și prioritizare, inclusiv a încadrării „după caz” în categoriile avute în vedere de PTJ;
5. **Evaluarea tehnică preliminară** privind posibilitatea implementării soluției în condiții de siguranță (pe baza informațiilor disponibile și/sau a verificărilor la fața locului, dacă este cazul);
6. Întocmirea **Listei gospodăriilor selectate** și a **Listei de rezervă**;
7. **Aprobarea listelor** prin dispoziție a autorității publice locale/act administrativ echivalent și publicarea acestora, cu respectarea prevederilor privind protecția datelor.

8.1 Grilă orientativă de evaluare și prioritizare a gospodăriilor

În cadrul procesului de evaluare, UAT va utiliza o grilă orientativă, fără aplicarea unui sistem rigid de punctaj sau a unui prag minim eliminatoriu.

Nr. crt.	Criteriu de evaluare	DA	NU	Observații
1	Gospodăria este afectată direct sau indirect de procesul de tranziție justă	☐	☐	
2	Gospodăria aparține uneia sau mai multor categorii vulnerabile prevăzute de PTJ	☐	☐	
3	Gospodăria se află într-o situație de sărăcie energetică, după caz	☐	☐	
4	Imobilul permite implementarea soluției tehnice în condiții de siguranță	☐	☐	
5	Gospodăria și-a exprimat acordul privind regulile comunității de energie	☐	☐	

Evaluarea se realizează global și justificat, pe baza criteriilor de mai sus și a documentelor depuse.

9. DISPOZIȚII FINALE

Prezenta metodologie intră în vigoare la data aprobării prin act administrativ al UAT și se publică pe pagina oficială a instituției.

ÎNTOCMIT,

Mimi-Diana Felea

Data: 09.02.2026 Semnătură:

APROBAT,

PRIMAR,

FILOTE ADRIAN

Data: 09.02.2026 Semnătură:

ANEXA 1 – DOCUMENTE NECESARE PENTRU ÎNSCRIERE

Prezenta anexă stabilește **lista exactă a documentelor** care se depun de către gospodării în vederea înscrierii în procesul de selecție aferent proiectului de constituire a comunității de energie din surse regenerabile.

Documentele se depun de către solicitantul gospodăriei, în copie, cu asumarea conformității cu originalul, în termenul și forma stabilite prin anunțul de intenție publicat de UAT.

Documente obligatorii pentru înscriere

1. **Cerere de înscriere - Declarație pe propria răspundere și de angajament**, conform ****Anexei 2 la prezenta metodologie; ****

În cazul coproprietății, fiecare proprietar și coproprietar al imobilului va depune câte o declarație pe propria răspundere și de angajament;

2. Copie a **actului de identitate** al solicitantului și a coproprietarilor, după caz;
3. Document care atestă **dreptul de proprietate** asupra imobilului (contract de vânzare-cumpărare, certificat de moștenitor, titlu de proprietate sau alt act legal echivalent);
4. **Extras de carte funciară pentru informare**, valabil la data depunerii documentației;
5. Document care atestă **domiciliul la adresa imobilului**, dacă acesta nu rezultă din actul de identitate.

Documente depuse după caz

6. Documente justificative privind **încadrarea gospodăriei într-una dintre categoriile avute în vedere de Programul Tranziție Justă**, solicitate de UAT exclusiv în scopul fundamentării procesului de selecție;
7. Alte documente strict necesare pentru evaluarea fezabilității tehnice a investiției, solicitate în mod justificat de UAT.

Depunerea documentelor prevăzute în prezenta anexă nu creează un drept automat de includere în proiect, selecția realizându-se conform metodologiei aprobate și principiilor Programului Tranziție Justă.

ANEXA 2 – MODEL DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE ȘI DE ANGAJAMENT

Subsemnatul/Subsemnata, domiciliat(ă) în, identificat(ă) cu CI seria nr., CNP, în calitate de **proprietar / coproprietar** al imobilului situat în, declar pe propria răspundere, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, următoarele:

1. Îmi exprim **intenția de participare** la proiectul „Dezvoltarea unei comunități de energie din surse regenerabile la nivelul UAT, finanțat prin Programul Tranziție Justă 2021–2027.
2. Declar că **dețin un drept de proprietate sau coproprietate** asupra imobilului pentru care solicit includerea în proiect și că documentele depuse sunt conforme cu realitatea și cu originalul.
3. Declar că imobilul este utilizat **exclusiv în scop rezidențial** și că la adresa acestuia nu se desfășoară activități economice.
4. Declar că imobilul și instalația electrică aferentă se află într-o **stare tehnică corespunzătoare**, care permite, în principiu, realizarea investiției, și îmi exprim acordul pentru efectuarea verificărilor tehnice necesare de către reprezentanții UAT sau de către persoane desemnate de aceasta.
5. Declar că participarea mea în cadrul proiectului și al viitoarei comunități de energie se face **voluntar și informat**, fără constrângeri.
6. Îmi exprim **acordul de principiu** privind includerea gospodăriei din care fac parte în Lista de angajament a proiectului, în cazul selectării.
7. Declar că **accept regulile de funcționare ale viitoarei comunități de energie**, astfel cum vor fi stabilite prin documentele constitutive și regulamentul intern al acesteia, și înțeleg drepturile și obligațiile ce vor decurge din calitatea de membru, cum ar fi:
 - **Obligația asigurării menținerii dreptului de proprietate pe perioada durabilității (5 ani de la finalizarea investiției)**
 - dreptul trebuie să fie valabil pe întreaga perioadă de durabilitate (5 ani)
 - fără sarcini incompatibile cu investiția
 - **Obligația permiterii instalării și exploatării echipamentelor**
 - acces pentru implementare
 - acces pentru monitorizare și verificări ulterioare
 - **Obligația utilizării energiei produse exclusiv pentru consum propriu**
 - conform scopului declarat în proiect
 - fără schimbarea destinației investiției
 - **Obligația de a nu instraina investiția pe perioada de durabilitate (5 ani)**
 - prin vânzare, cesiune, dezafectare sau schimbare de destinație
 - obligația derivă din art. 65 din Regulamentul (UE) 2021/1060, aplicabil proiectului

- **Obligația de nu afecta funcționarea investiției**
 - să nu aducă modificări neautorizate
 - să nu împiedice realizarea indicatorilor de durabilitate

8. Declar că am luat la cunoștință faptul că **selecția gospodăriilor nu creează un drept automat de finanțare**, aceasta realizându-se conform metodologiei aprobate și principiilor Programului Tranziție Justă.
9. Declar, după caz, că gospodăria din care fac parte se încadrează într-una sau mai multe dintre categoriile avute în vedere de Programul Tranziție Justă (gospodării vulnerabile, gospodării afectate direct sau indirect de procesul de tranziție, inclusiv gospodării ale lucrătorilor defavorizați, extrem de defavorizați sau ale lucrătorilor cu handicap, conform legislației aplicabile) și îmi exprim acordul de a depune, la solicitarea UAT, documente justificative doveditoare, strict în măsura în care acestea sunt necesare pentru fundamentarea procesului de selecție.
10. Mă angajez să pun la dispoziția UAT orice informații sau documente suplimentare necesare, solicitate în mod justificat în cadrul procesului de selecție și implementare a proiectului.

Prezenta declarație este dată în scopul înscrierii în procesul de selecție și îmi asum întreaga răspundere pentru veridicitatea celor declarate.

Data:

Numele și prenumele:

Semnătura declarantului: